

設計監理料の目安

	平尾建悠舎	後輩等の事務所
	基本的には建築士法にもとづく国交省告示によります。 小規模建築の場合はわかりやすい目安として下記を参照下さい。 (大規模建築の場合は料率が下がります)	
① 当初のご相談	無料です	
② 基本構想 (平面・スケッチなど)	工事費の1%程度	
③ 基本設計 (確認申請までの図面・書類等)		工事費の3%程度
④ 実施設計 (施工会社見積のための詳細図面& 予算に合わせるための調整)	全体補助 工事費の1%程度	工事費の4%程度
⑤ 工事監理 (現場での指示・検査・監理)		工事費の1%程度
⑥ 維持保全		業務量実費+経費
合計	工事費の2%程度	工事費の8%程度

メッセージ

建築は、住まい手や使い手とその場所にとって固有のものであると考えます。

さまざまなお要望にお応えして、環境に調和したオリジナルな建築を提案いたします。

短期的な流行に左右されない、質実剛健で暖かみがあり、永く愛着のもてる建築を目指しています。

新築・増築・リニューアル・リノベーションなどどのようなご相談にも対応いたします。

電話・メールなどお気軽にご質問・ご相談などお寄せください。よろしくお願い申し上げます。

(公益社団法人) 日本建築家協会フェロー会員 平尾建悠舎 平尾 稔幸